ÖVERNATTNINGSLÄGENHET

Övernattningslägenhet BRF Tivolit 2

Medlemmarna i vår Brf har möjlighet att hyra en möblerad övernattningslägenhet på ca 20 m^2. Tanken är att man här enkelt skall kunna inkvartera gäster som är på tillfälligt besök. Övernattningslägenheten ligger på gaveln av Cirkusvägen 6 i lokal 6014.

Lägenheten består av ett sov/allrum, ett litet pentry samt ett badrum utrustat med WC och dusch. Rummet är komplett utrustat med sovplats och porslin så att det fungerar bra för två-fyra personer att övernatta i samt att tillaga en enklare måltid.

Det enda man själv behöver ha med sig är lakan, örngott och handdukar. Städning ingår inte utan den som hyr ansvarar för att lägenheten är städad när man lämnar den.

Priset för att hyra lägenheten är 350 kr per natt.

BOKNINGSREGLER

För att det skall bli rättvist för alla gäller följande regler för bokning

- Endast medlem i Brf Tivolit 2 kan hyra rummet åt sina gäster.
- Lägenheten får bokas max 7 nätter i följd och max 7 dagar per månad.
- Bokning får göras tidigast 12 månader i förväg
- Varje medlem får ha max två aktuella bokningar i bokningskalendern åt gången.
- Övernattningslägenheten får inte nyttjas som permanentboende.
- Man får tillgång till lägenheten 12:00 på tillträdesdagen och lägenheten ska vara städad lämnad senast 12:00 på sista dagen.
- Lägenheten bokas via Boka Tvättid på samma sätt som tvättstugan. Kl 12:00 på första dagen kan du låsa upp dörren med din bokningspinkod.
- Betalning sker genom att kostnaden för de bokade nätterna läggs på din hyresavi för kommande kvartal.
- En eventuell avbokning bör ske så snart som möjligt med tanke på andra medlemmars möjlighet att boka. Dock måste avbokning ske minst fem dygn före första bokade dagen. Sker avbokning senare får man betala för hela bokade perioden.

- Om lägenheten inte städats efter användning debiteras medlemmen som står på bokningen 500kr
- Vid åverkan på lägenheten kommer vi att debitera medlemmen kostnaden för återställandet.
- Lägenheten skall vara städad och lämnad senast kl 12:00 dagen för utcheckning.

Hägersten Maj 2025

Rummets utrustning

- Säng med plats för två personer
- Bäddsoffa med plats för 2 personer
- Matbord med plats för 4 personer
- Kuddar och täcken av syntetmaterial
- Kylskåp samt kokplatta och vattenkokare
- Porslin, glas, bestick och kokkärl
- Bord och två stolar
- Badrum med WC och dusch
- Toalett- och hushållspapper, diskmedel, rengöringsmedel och städutrustning

TRIVSELREGLER

- Rökning är inte tillåten i rummet
- Mat får inte stekas på spisen eftersom rummet saknar köksfläkt
- Egna medtagna lakan och örngott måste alltid användas när man sover i sängen och bäddsoffan.
- Visa normal hänsyn så att grannar och andra inte blir störda. Det skall vara tyst mellan 22:00 – 06:00
- Övernattningslägenheten är endast avsedd för övernattning. Fester och dylikt är ej tillåtet.

STÄDNING VID UTCHECKNING

Lämna lägenheten snygg och ren genom att:

- Dammsuga och moppa golven.
- Diska, torka och ställa in använt husgeråd på avsedd plats.
- Slänga eventuella sopor.
- Bäddutrustningen läggs på sin plats.
- Torka av bord och övriga ytor.
- Göra rent handfat och toalett noga, töm papperskorgen.
- Om lägenheten inte städats efter användning debiteras medlemmen som står på bokningen 500kr
- Vid åverkan på lägenheten kommer vi att debitera medlemmen kostnaden för återställandet.
- Lägenheten skall vara städad och lämnad senast kl 12:00 dagen för utcheckning.