



Protokoll fört vid BRF Tivolit 2's ordinarie föreningsstämma 2022-05-19

Plats: Föreningens lokal på Cirkusvägen 14

Närvarande:

Granath, Cecilia – Lgh 49
Loutos, Gerasimos – Lgh 59
Wallin, Mette – Lgh 60
Dadi, Toufiq – Lgh 71
Ekström, Adam – Lgh 72
Pineu, Igor – Lgh 84
Gustafsson, Jimmy – Lgh 150
Csiffary, Rune – Lgh 87
Amundsson, David – Lgh 130
Ek, Niclas – Lgh 138
Chavarría, Orlando – Lgh 142
Shamasha, Marim – Lgh 147
Tennemo, Axel – Lgh 150
Nyström, Frida – Lgh 167
Mattsson, Amanda – Lgh 181
Hansson, Malin – Lgh 185

1. Stämmans öppnande

Malin Hansson öppnar stämman 19:10

2. Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkänns

3. Val av stämмоordförande

Malin Hansson väljs till stämмоordförande.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Axel Tennemo väljs till protokollförare.

5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

David Amundsson och Gerasimos Loutos väljs till justeringsmän samt rösträknare.

6. Frågan om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman finnes stadgeenligt utlyst.

DA GL

7. Fastställande av röstlängd

16 Rösträtter.

8. Styrelsens årsredovisning och revisionsberättelse

Årsredovisningen och revisionsberättelse genomgången.

9. Beslut om fastställande av balansräkning och resultaträkning

Fastställd och genomgången.

10. Beslut om hur vinsten eller förlusten enligt den fastställda balansräkningen ska disponeras

Enligt Malin Hanssons presentation bokförs kassan gentemot framtida balkongrenovering.

11. Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna.

Ansvarsfrihet för styrelseledamöterna godkänns.

12. Beslut om ersättning för styrelsemedlemmar

Fortlöpande ersättning enligt befintlig.

13. Presentation av eventuella inkomna motioner

Motion 1:

Godkänna budget för att installera bricksystem på alla källardörrar samt soprummet.

Budget 1,5miljoner.

Portarnas kodlås ska fungera fram tills 22:00.

Röstningen godkänns enhälligt.

Motion 2:

Matavfall

Alternativ 1:

Behålla hushållsavfall i trappuppgångarna och lägga till endast matavfall utanför portarna. Eventuell flytt/borttagning av något återvinningskärl kan bli nödvändigt.

Ja: 15 Nej 1

Alternativ 2:

Helhetslösning för hushållsavfall och matavfall utanför portar, flytt av befintliga återvinningskärl för tidningar, glas och metallförpackningar till utanför grovsoprummet.

Ja: 1 Nej: 15

Motion 3:

Fällande av björk vid Karusellvägen 57 på grund av skuggning av balkonger. Den är också snedvuxen.

Röstningen godkänns enhälligt.

14. Presentation från valberedningen.

Jimmy Gustafsson har annonserat och fått in 2 anmälningar.

Fanny Wessner TV13

CM Bonnevier KV57

15. Val av styrelseledamöter och styrelsesuppleanter

Befintlig styrelse sitter kvar:

Malin Hansson - Ordförande och kassör

Frida Nyström

Igor Pineu

Axel Tennemo

Nya i styrelsen:

Fanny Wessner TV13

CM Bonnevier KV57

Toufiq Dadi CV 8

Suppleant:

Magdalena Krzeszowiec

16. Val av ny valberedning

Orlando Chavarría

17. Val av revisor

Befintligt revisor – Borev



18. Diskussion och stämmans avslutande

Diskussion kring fiberhastighet.

Sophuset är stökigt.

Trappen till tvättstugan Tivolivägen blir väldigt hal vintertid. PEAB har informerats och ska fortsättningsvis sköta vinterunderhåll. Passage genom trapphuset TV 1 för alla har föreslagits eftersom man kommer in från tvättstugan ändå.

Laddstolpar? Diskussion.

Diskussion kring solceller. Taket behöver kontrolleras och bidrag undersökas.

Smutsigt i tvättstugan.

Har städfirman kollektivavtal?

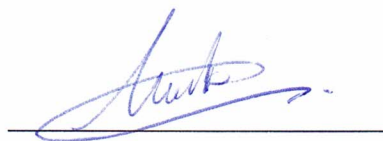
Tvättstugan CV 4: Värmeskåpet är väldigt dåligt.

Stämman förklaras avslutad kl 20:16

Justerat av:



David Amundsson



Gerasimos Loutos